

Constitución de Sociedad

200Z3

Número Único de Documento

M4 - Constitución de Sociedad

Folio Mercantil Electrónico: 117283
Id: 1
Fecha de Ingreso: 28/10/2009
Modalidad: ☒ Capital Variable.
Por escritura No./Póliza No.: 3186
Libro: 51
De fecha: 19/10/2009
Se constituyó la Sociedad denominada: BUSINESS STORAGE CORPORATION, S.A. DE C.V.
CLAVE DEL FEDATARIO

Fedatario

Número:	110050	Nombre:	LIC. JOSE JUAN SERNA IBARRA
Entidad Federativa:	Nuevo León	Municipio:	MONTERREY (CIUDAD MONTERREY)

Autoridad: LIC. JOSE JUAN SERNA IBARRA

Con duración: 99

Años y domicilio en: MONTERREY

Objeto Social: LA COMERCIALIZACIÓN DE GASOLINAS Y DIESEL SUMINISTRADOS POR PEMEX REFINACIÓN, ASÍ COMO LA COMERCIALIZACIÓN DE ACEITES LUBRICANTES MARCA PEMEX. LA SOCIEDAD OBSERVARÁ LO DISPUESTO EN LA LEY MEXICANA EN MATERIA DE INVERSIÓN EXTRANJERA Y LA LEY DE LA PROPIEDAD INDUSTRIAL RESPECTO A LOS CAPÍTULO SECRETO INDUSTRIAL, MARCAS Y NOMBRES COMERCIALES, LICENCIA Y TRANSMISIÓN DE DERECHOS, ASÍ COMO POLÍTICAS Y LINEAMIENTOS DE OPERACIÓN EN LA FRANQUICIA DE PEMEX, PARA LOS SIGUIENTES OBJETOS; 2.- EN CASO DE VENTA, CESIÓN, TRASMISIÓN TOTAL O PARCIAL DE ACCIONES, AMPLIACIÓN O REDUCCIÓN DE CAPITAL O MODIFICACIÓN DE LA ESTRUCTURA ACCIONARIA, EL FRANQUICIATARIO Y/O LA SOCIEDAD SE OBLIGA A NOTIFICAR POR ESCRITO A PEMEX REFINACIÓN DENTRO DE LOS QUINCE DÍAS NATURALES ANTERIORES A LA REALIZACIÓN DE ALGUNA DE ESTAS CIRCUNSTANCIAS, EN LA INTELIGENCIA DE QUE PEMEX REFINACIÓN SE RESERVA EL DERECHO DE APROBAR LA OPERACIÓN; 3.- LA PRESTACIÓN DE SERVICIOS DE LAVADO, ENGRASADO, LUBRICACIÓN Y DEMÁS RELACIONADOS Y PROPIOS DE LOS EXPENDIOS DE GASOLINAS, COMBUSTIBLES Y LUBRICANTES; 4.- COMPRAR, VENDER, IMPORTAR, EXPORTAR, ARRENDAR Y SUB-ARRENDAR TODA CLASE

DE EQUIPO, MAQUINARIA, ACCESORIOS, PARTES Y REFACCIONES PARA LA CONSECUCIÓN DEL OBJETO SOCIAL; 5.- LA ADQUISICIÓN, ENAJENACIÓN, ADMINISTRACIÓN Y POSESIÓN POR CUALQUIER TÍTULO, DE PATENTES, PERMISOS, AUTORIZACIONES, LICENCIAS, CONCESIONES Y FRANQUICIAS, ANTE LAS AUTORIDADES FEDERALES, ESTATALES, MUNICIPALES O PARTICULARES, SEGÚN CORRESPONDA, QUE SEAN NECESARIOS PARA EL DESARROLLO DE LOS FINES SOCIALES; 6.- SER COMISIONISTA, MEDIADOR MERCANTIL, REPRESENTANTE LEGAL O APODERADO DE TODA CLASE DE EMPRESAS O PERSONAS, SER DISTRIBUIDOR O ALMACENISTA DE PRODUCTOS, ARTEFACTOS O CUALQUIER CLASE DE BIENES RELACIONADOS CON EL RAMO; 7.- FORMAR PARTE DE OTRAS EMPRESAS, SOCIEDADES, ASOCIACIONES O UNIONES, ADQUIRIENDO ACCIONES O PARTICIPACIONES EN LAS MISMAS E INTERVENIR COMO SOCIO EN SUS CONSTITUCIONES; 8.- LA EXPLOTACIÓN DE CONCESIONES O FRANQUICIAS PRIVADAS; 9.- LA EXPLOTACIÓN, REGISTRO, ADQUISICIÓN, ENAJENACIÓN Y POSESIÓN DE MARCAS, NOMBRES INDUSTRIALES, INVENCIONES Y PROCESOS COMERCIALES RELACIONADOS CON EL OBJETO SOCIAL; 10.- INTERVENIR EN LA CONSTRUCCIÓN DE TODA CLASE DE FIDEICOMISOS, YA SEAN DE GARANTÍA, DE ADMINISTRACIÓN O DE CUALQUIER INDOLE, BIEN SEA COMO FIDEICOMITENTE O FIDEICOMISARIO; 11.- LA ADQUISICIÓN, ENAJENACIÓN, USO, USUFRUCTO, ARRENDAMIENTO Y POSESIÓN DE CUALQUIER TÍTULO LEGAL, ASÍ COMO TODA CLASE DE DERECHOS REALES, Y PERSONALES, SOBRE BIENES MUEBLES E INMUEBLES QUE SE CONSIDEREN INDISPENSABLES PARA LA REALIZACIÓN DE LOS FINES MENCIONADOS; 12.- PRESTAR O CONTRATAR TODO TIPO DE SERVICIOS CONSULTIVOS Y DE ASESORÍA RELACIONADOS CON EL OBJETO SOCIAL; 13.- ESTABLECER DENTRO DEL PAÍS O EN EL EXTRANJERO, AGENCIAS, SUCURSALES, ALMACENES, DEPÓSITOS, OFICINAS Y DEMÁS INSTALACIONES QUE SE REQUIERAN PARA EL DESARROLLO DE LAS ACTIVIDADES PROPIAS DE LA EMPRESA; 14.- TOMAR O DAR DINERO EN PRÉSTAMO, EMITIR, SUSCRIBIR, ENDOSAR, NEGOCIAR Y AVALAR TODO TIPO DE TÍTULOS DE CRÉDITO, OTORGAR AVALES, FIANZAS Y GARANTÍAS DE OBLIGACIONES PROPIAS Y DE TERCEROS; (¿) 81.- REALIZAR TODO TIPO DE ACTOS JURÍDICOS, LA CELEBRACIÓN DE TODOS LOS CONTRATOS Y LA REALIZACIÓN DE TODAS LAS OPERACIONES DE NATURALEZA CIVIL, MERCANTIL O CUALQUIER OTRA QUE SE RELACIONE CON TODO O PARTE DEL OBJETO ENUNCIADO Y TODO AQUELLO QUE SIRVA PARA LA BUENA MARCHA Y DESARROLLO DE LA SOCIEDAD, DE ACUERDO CON LAS LEYES ESTABLECIDAS EN LA REPÚBLICA MEXICANA.

Nacionalidad:

MEXICANA

Tipo de Capital	Serie	Valor de la Acción	Número de Acciones
Fijo	A	500.00	100

Capital social mínimo: 50,000.00

No. De Acciones o Partes Sociales: 100

Constitución de Sociedad

200Z3

Número Único de Documento

Capital Social Variable: 0.00

No. De Acciones o Partes Sociales: 0

Apellido paterno / Denominación Razón Social	Apellido materno	Nombre	RFC / Fecha nac.	No. De Acciones o Partes Sociales	Capital	Serie	Monto Total
MARTINEZ	SAUCEDO	MARCO ANTONIO	MASM631002	95	Fijo	A	47500
MASSU	GONZÁLEZ	KARIM ALEJANDRO	MAGK701206F	5	Fijo	A	2500

Cláusula de Extranjería:

Cláusula de Admisión

ADMINISTRACIÓN A CARGO DE:

Administrador único: MARCO ANTONIO MARTINEZ SAUCEDO

Con facultades para : A).- PODER GENERAL AMPLÍSIMO PARA PLEITOS Y COBRANZAS; B).- PODER GENERAL PARA ACTOS DE ADMINISTRACIÓN; C).- PODER PARA ASUNTOS LABORALES; D).- PODER GENERAL PARA ACTOS DE DOMINIO; E).- PODER GENERAL CAMBIARIO; F).- FACULTADES DE DELEGACIÓN

Se designó comisario o consejo de vigilancia a: JOSE LINO MACIAS LISCONA

Permiso de la Secretaría de Relaciones Exteriores: 1908230

De fecha: 13/10/2009

Expediente No.: 20091907412

Autorización de: LIC. HUGO CAMACHO GALVAN

Generales de los Accionistas: --- SEÑOR MARCO ANTONIO MARTÍNEZ SAUCEDO, QUIEN MANIFESTÓ SER MEXICANO POR NACIMIENTO, MAYOR DE EDAD, CASADO, COMERCIANTE, AL CORRIENTE EN EL PAGO DEL IMPUESTO SOBRE LA RENTA, CON REGISTRO FEDERAL DE CONTRIBUYENTES MASM-631002-1D0, ORIGINARIO DE MONTERREY, NUEVO LEÓN, EN DONDE NACIÓ EL DÍA (2) DOS DE OCTUBRE DE (1963) MIL NOVECIENTOS SESENTA Y TRES, CON DOMICILIO EN CALLE RAYÓN NORTE NÚMERO (622) SEISCIENTOS VEINTIDÓS, ZONA CENTRO DE MONTERREY, NUEVO LEÓN, QUIEN SE IDENTIFICÓ CON CREDENCIAL PARA VOTAR NÚMERO 118021607352, EN LA CUAL APARECE UNA FOTOGRAFÍA CUYOS RASGOS FÍSICOS COINCIDEN CON LOS DEL COMPARECIENTE. --- SEÑOR KARIM ALEJANDRO MASSU GONZALEZ, QUIEN MANIFESTÓ POR GENERALES SER MEXICANO POR NACIMIENTO, MAYOR DE EDAD, CASADO, EMPRESARIO, AL CORRIENTE EN EL PAGO DEL IMPUESTO SOBRE LA RENTA,

Constitución de Sociedad

200Z3

Número Único de Documento

CON REGISTRO FEDERAL DE CONTRIBUYENTES NÚMERO MAGK-701206-P88, ORIGINARIO DE TORREÓN, COAHUILA, EN DONDE NACIÓ EL DÍA (6) SEIS DE DICIEMBRE DE (1970) MIL NOVECIENTOS SETENTA, CON DOMICILIO EN AVENIDA CUAUHTÉMOC ORIENTE NÚMERO (403) CUATROCIENTOS TRES, EN EL CENTRO DE MATAMOROS, TAMAULIPAS, QUIEN SE IDENTIFICÓ CON CREDENCIAL PARA VOTAR NÚMERO 0267019294126, EN LA CUAL APARECE UNA FOTOGRAFÍA CUYOS RASGOS FÍSICOS COINCIDEN CON LOS DEL COMPARECIENTE.

PAGO

Derechos de inscripción: 160.00
Fecha pago: 28/10/2009
No. de Control: 2
El C. Calificador No.: 9900
Lic. : LIC. CARLOS REYNALDO AYALA CALVO

SECCIÓN DE ARCHIVO

No. de Libro : 0
No. de Foja : 0

DATOS DE INSCRIPCIÓN

NCI:	2	Fecha de ingreso:	28/10/2009 12:00:00 T.CENTRO
Fecha de inscripción:	28/10/2009 12:00:00 T.CENTRO	Responsable de oficina:	

Asamblea ordinaria

70069

Número Único de Documento

M3 - Asamblea ordinaria

Fecha de Ingreso 14/12/2009
Por escritura No./Póliza No. 3267
Libro 52
De fecha 10/12/2009

CLAVE DEI FEDATARIO

Fedatario

Número Fedatario 110050
Entidad Federativa Nuevo León

Nombre de Fedatario LIC. JOSE JUAN SERNA IBARRA
Municipio MONTERREY (CIUDAD MONTERREY)

Autoridad: LIC. JOSE JUAN SERNA IBARRA
Consta que a solicitud del(la) Sr(a): JOSE LINO MACIAS LISCONA
Como representante y/o delegado de la asamblea ordinaria de accionistas de la sociedad denominada BUSINESS STORAGE CORPORATION, S.A. DE C.V.
Protocolizo el acta de fecha 06/11/2009

Y SE FORMALIZARON LOS SIGUIENTES ACUERDOS:

La asamblea estuvo integrada por el 100.0
siguiente % del total de los
accionistas

Los que a la letra dicen como sigue: PRIMERA:- ¿- SEGUNDA:- SE APRUEBA POR UNANIMIDAD DE VOTOS DE LOS ACCIONISTAS, EL AUMENTO DE CAPITAL POR LA SUMA DE \$15;500,000.00 (QUINCE MILLONES QUINIENTOS MIL PESOS 00/100 MONEDA NACIONAL), ACORDÁNDOSE LA EMISIÓN DE (31,000) TREINTA Y UN MIL ACCIONES DE LA SERIE ¿B¿, PARA RECABAR FONDOS PARA ADQUIRIR EL BIEN INMUEBLE IDENTIFICADO COMO LA FRACCIÓN "A" DEL LOTE DE TERRENO RÚSTICO UBICADO DENTRO DEL LOTE (2) DOS DEL FRACCIONAMIENTO "LAS CASAS", UBICADO EN EL MUNICIPIO DE ARTEAGA, COAHUILA, CON UNA SUPERFICIE TOTAL DE (51,662.15 M2.) CINCUENTA Y UN MIL SEISCIENTOS SESENTA Y DOS METROS QUINCE DECÍMETROS CUADRADOS, LO CUAL SE HARÁ CON LAS FORMALIDADES DEBIDAS, ANTE NOTARIO PÚBLICO Y A LA MAYOR BREVEDAD POSIBLE.- TERCERA:- LA ASAMBLEA GENERAL APRUEBA EL AUMENTO DE CAPITAL VARIABLE POR LA SUMA DE \$1,350,000.00 (UN MILLÓN TRESCIENTOS CINCUENTA MIL PESOS 00/100 MONEDA NACIONAL), EMITIÉNDOSE AL EFECTO (2,700) DOS MIL SETECIENTAS ACCIONES DE LA SERIE ¿C¿, PAGADERO MEDIANTE LA APORTACIÓN A LA SOCIEDAD DE UN INMUEBLE, POR PARTE DEL SOCIO ING. MARCO ANTONIO MARTÍNEZ SAUCEDO, QUIEN POR

ENCONTRARSE CASADO BAJO EL RÉGIMEN DE SOCIEDAD CONYUGAL CON LA SEÑORA BLANCA ALEJANDRA RODRÍGUEZ GÁMEZ, SEGÚN CONSTA EN ACTA (157) CIENTO CINCUENTA Y SIETE BIS, LIBRO (22) VEINTIDÓS, FOJA (162,225) CIENTO SESENTA Y DOS MIL DOSCIENTOS VEINTICINCO, DE FECHA (19) DIECINUEVE DE OCTUBRE DE (2002) DOS MIL DOS, LEVANTADA POR EL C. OFICIAL (22) VEINTIDÓS DEL REGISTRO CIVIL, CON RESIDENCIA EN EL ESTADO DE NUEVO LEÓN, ES POR LO QUE COMPARECE A ESTE ACTO COMO SU APODERADO GENERAL, A OTORGAR SU CONSENTIMIENTO PARA EL OTORGAMIENTO DE LA PRESENTE APORTACIÓN.- EL SEÑOR ING. MARCO ANTONIO MARTÍNEZ SAUCEDO SUSCRIBE LAS ACCIONES REFERIDAS EN EL NUMERAL QUE ANTECEDE Y LAS PAGA MEDIANTE LA APORTACIÓN A LA SOCIEDAD CON TODAS SUS MEJORAS, USOS, COSTUMBRES, SERVIDUMBRES Y CUANTO MÁS QUE DE HECHO Y POR DERECHO LE CORRESPONDA, LIBRE DE GRAVÁMENES Y CON LAS MEDIDAS QUE SE COMPRENDEN DENTRO DE LAS COLINDANCIAS, DEL SIGUIENTE BIEN INMUEBLE:- "LOTE DE TERRENO MARCADO CON EL NÚMERO (2) DOS DEL FRACCIONAMIENTO DENOMINADO "LAS CASAS", EN EL MUNICIPIO DE ARTEAGA, COAHUILA, CON UNA SUPERFICIE TOTAL DE (28,880.00 M2.) VEINTIOCHO MIL OCHOCIENTOS OCHENTA METROS CUADRADOS, CON LAS SIGUIENTES MEDIDAS Y COLINDANCIAS:- AL NORTE, MIDE (100.00) CIEN METROS Y COLINDA CON EL LIBRAMIENTO JOSÉ LÓPEZ PORTILLO; AL SUR, MIDE (104.99) CIENTO CUATRO METROS NOVENTA Y NUEVE CENTÍMETROS Y COLINDA CON ARROYO DE LAS CANOAS; AL ORIENTE, MIDE (270.82) DOSCIENTOS SETENTA METROS OCHENTA Y DOS CENTÍMETROS Y COLINDA CON FRACCIÓN DE SUBDIVISIÓN DEL MISMO LOTE, Y; AL PONIENTE, MIDE (353.86) TRESCIENTOS CINCUENTA Y TRES METROS OCHENTA Y SEIS CENTÍMETROS Y COLINDA CON FRACCIÓN DE SUBDIVISIÓN DEL MISMO LOTE".- CUARTA:- EL VALOR DEL INMUEBLE QUE SE APORTA ES DE \$1,350,000.00 (UN MILLÓN TRESCIENTOS CINCUENTA MIL PESOS 00/100 MONEDA NACIONAL), SEGÚN EL AVALÚO PRACTICADO POR EL LIC. JESÚS MAEL CANTÚ FRÍAS, CORREDOR PÚBLICO NÚMERO DOS, MISMO QUE HA SIDO DEBIDAMENTE EXAMINADO Y APROBADO POR LA ASAMBLEA GENERAL DE ACCIONISTAS DE LA SOCIEDAD.- QUINTA:- PRESENTE EN ESTE ACTO EL SEÑOR MARCO ANTONIO MARTINEZ SAUCEDO, MANIFIESTA ENCONTRARSE EN POSESIÓN REAL DE LAS ACCIONES QUE HA ADQUIRIDO, Y SON LOS TÍTULOS NÚMEROS DEL (1) UNO AL (11) ONCE, POR VALOR TOTAL DE DOS MIL SETECIENTAS ACCIONES.- SEXTA:- PRESENTE EN EL OTORGAMIENTO DE LA PRESENTE ESCRITURA EL SEÑOR MARCO ANTONIO MARTINEZ SAUCEDO, MANIFIESTA EN SU CARÁCTER DE APODERADO GENERAL PARA ACTOS DE DOMINIO DE SU ESPOSA, LA SEÑORA BLANCA ALEJANDRA RODRÍGUEZ GÁMEZ, CON QUIEN ESTÁ CASADO BAJO EL RÉGIMEN DE SOCIEDAD CONYUGAL, QUE EL BIEN APORTADO LO ADQUIRIÓ CON DINERO PROPIO Y NO ES PARTE DE SU SOCIEDAD CONYUGAL. VER ARCHIVO .FIR

Generales del representante y/o delegado:

--- EL SEÑOR JOSÉ LINO MACIAS LISCONA, MANIFESTÓ SER MEXICANO POR NACIMIENTO, MAYOR DE EDAD, CASADO, PROFESIONISTA, AL CORRIENTE EN EL PAGO DEL IMPUESTO SOBRE LA RENTA, CON REGISTRO FEDERAL DE CONTRIBUYENTES NÚMERO LOGR-660207-8W4, ORIGINARIO DE MONTERREY, NUEVO LEÓN, EN DONDE NACIÓ EL DÍA (7) SIETE DE FEBRERO DE (1966) MIL NOVECIENTOS SESENTA Y SEIS, Y CON DOMICILIO EN CALLE VIGÉSIMA

Asamblea ordinaria

70069

Número Único de Documento

CUARTA NÚMERO (300) TRESCIENTOS, INTERIOR TRES, COLONIA CUMBRES,
SEGUNDO SECTOR EN MONTERREY, NUEVO LEÓN.

PAGO

Derechos de Inscripción	11,717.00
Fecha Pago	14/12/2009
No. de control	7
El C. Calificador No.	316
Lic.	LIC. CARLOS REYNALDO AYALA CALVO

SECCION DE ARCHIVO

Numero de Libro	631
Numero de Foja	118

DATOS DE INSCRIPCIÓN

NCI:	7	Fecha de Ingreso	14/12/2009 12:00:00 T.CENTRO
Fecha de Inscripción	23/12/2009 12:00:00 T.CENTRO	Responsable de Oficina	

Asamblea

5500S8

Número Único de Documento

M2 - Asamblea

Antecedentes registrales: PRIMERO
Folio Mercantil Electrónico: 117283
ID: 1
Fecha de Ingreso: 02/09/2010
Por escritura No./Póliza No.: 326
De fecha:

CLAVE DEL FEDATARIO

Fedatario

Número Fedatario: 106030021 **Nombre Fedatario:** LIC. JUAN FERNANDO AGUIRRE VALDES
Entidad Federativa: Coahuila de Zaragoza **Municipio:** SALTILLO
Autoridad: LIC. JUAN FERNANDO AGUIRRE VALDES
Consta que a solicitud de: LIC. MARCO ANTONIO MARTINEZ SAUCEDO
Como representante (s) y/o delegado(s) de la asamblea de socios de la sociedad denominada: BUSINESS STORAGE CORPORATION, S.A. DE C.V.
De fecha: 12/07/2010

SE FORMALIZARON LOS SIGUIENTES ACUERDOS

CAMBIO DE DOMICILIO

Tipo de cambio de sociedad: Continúa con operaciones en el país
Conversión de viejos a nuevos pesos: 0
Tipo de modificación de acciones: Modificación valor acciones capital fijo

☒ SIN TRACTO

Tipo de fusión: Fusionada

Asamblea

5500S8

Número Único de Documento

Tipo de escisión:

Con extinción de la escidente

Los que a la letra dicen como sigue:

SE AUTORIZA LA REDUCCIÓN DEL IMPORTE DEL CAPITAL SOCIAL DE LA EMPRESA EN SU PARTE VARIABLE, QUE REPRESENTAN ACCIONES DE LA SERIE "B", POR LA CANTIDAD DE \$15'500,000.00 (QUINCE MILLONES QUINIENTOS MIL PESOS 00/100 M.N.), QUE REPRESENTAN (31,000) TREINTA Y UN MIL ACCIONES, LIBERANDO A LOS SUSCRITORES DE DICHAS ACCIONES DE LA OBLIGACIÓN DE PAGO DE LAS MISMAS Y SE CANCELAN Y DESAPARECEN LAS ACCIONES CORRESPONDIENTES A LA SERIE "B", EN VIRTUD DE QUE LAS MISMAS FUERON SUSCRITAS MÁS NO PAGADAS---EN VIRTUD DEL ACUERDO TOMADO, LA REDUCCIÓN DE CAPITAL VARIABLE, SE REALIZARÁ DE LA SIGUIENTE FORMA:1.- IMPORTE DE DISMINUCIÓN DE CAPITAL VARIABLE, QUE REPRESENTAN ACCIONES DE LA SERIE "B"POR ACCIONISTA -----ACCIONISTA-----IMPORTE \$ MARCO ANTONIO MARTÍNEZ SAUCEDO-----\$14,725.000.00 (CATORCE MILLONES SETECIENTOS MASM-631002-1DO VEINTICINCO MIL PESOS

00/100 M.N.)

KARIM ALEJANDRO MASSU GONZÁLEZ-----\$775,000.00 (SETECIENTOS SETENTA Y CINCO MIL MAGK-701206-P88

PESOS 00/100 M.N.) -----TOTAL:-----\$15'500,000.00

(QUINCE

MILLONES

QUINIENTOS MIL

PESOS

00/100

M.N.) SE AUTORIZA LA REDUCCIÓN DEL CAPITAL SOCIAL DE LA EMPRESA EN SU PARTE VARIABLE QUE REPRESENTAN ACCIONES DE LA SERIE "C", POR LA CANTIDAD DE \$1'350,000.00 (UN MILLON TRESCIENTOS CINCUENTA MIL PESOS 00/100 M.N.) Y EN VÍA DE CONSECUENCIA REEMBOLSAR DICHA SUMA DE \$1'350,000.00 (UN MILLÓN TRESCIENTOS CINCUENTA MIL PESOS MIL PESOS) EQUIVALENTES A 2700 DE SUS ACCIONES DE LA SERIE "C" QUE SE AMORTIZAN. EN VIRTUD DEL ACUERDO TOMADO, POR UNANIMIDAD SE ACUERDA QUE LA REDUCCIÓN DE CAPITAL SE REALICE RESPECTO DE 2700 (DOS MIL SETECIENTAS) ACCIONES PROPIEDAD DEL ACCIONISTA MARCO ANTONIO MARTÍNEZ SAUCEDO--SEGUNDO.- POR LO ANTERIOR EL CAPITAL SOCIAL DE LA EMPRESA, LUEGO DE ESTA REDUCCIÓN QUEDA REPRESENTADO ÚNICAMENTE POR EL CAPITAL FIJO COMO SIGUE:CAPITAL SOCIAL REPRESENTADO (PARTE FIJA: ACCIONISTA ACCIONES CAPITAL FIJO TOTAL PARTICIPACIÓN AL CAPITAL EN LA PARTE FIJA MARCO ANTONIO MARTÍNEZ SAUCEDO MASM-631002-1DO 95 \$47,500.00 (CUARENTA Y SIETE MIL QUINIENTOS PESOS 00/100 M.N.) KARIM ALEJANDRO MASSU GONZÁLEZ MAGK-701206-P88 5 \$2,500.00 (DOS MIL QUINIENTOS PESOS 00/100 M.N.) TOTAL 100 \$50,000.00 (CINCUENTA MIL PESOS 00/100 M.N.)

La asamblea estuvo integrada por el siguiente % del total de los accionistas:

Generales del representan y/o delegado

MEXICANO POR NACIMIENTO, MAYOR DE EDAD, CASADO, EMPRESARIO, CON REGISTRO FEDERAL DE CONTRIBUYENTES MASM-631002-1DO, CON DOMICILIO FISCAL EN CALZADA SAN PEDRO NÚMERO 250 MIRAVALLE, NUEVO

Asamblea

5500S8

Número Único de Documento

LEÓN Y DE PASO POR ESTA CIUDAD, QUIEN SE IDENTIFICA CON CREDENCIAL
PARA VOTAR CON FOTOGRAFÍA EXPEDIDA POR EL INSTITUTO FEDERAL
ELECTORAL, SEGÚN FOLIO 034160780

PAGO

Derechos de inscripción: 224.00
Boleta de Pago No.: 16046528
Fecha Pago 02/09/2010
No. de control: 55
El C. Registrador: 304
Lic.: LIC. YOLANDA INÉS CASTILLO FRAUSTRO

SECCION DE ARCHIVO

No. Libro : 703
No.Foja: 54

DATOS DE INSCRIPCIÓN

NCI : 55 **Fecha de ingreso:** 02/09/2010 01:00:00
T.CENTRO
Fecha de inscripción: 06/09/2010 12:49:09
T.CENTRO

Asamblea ordinaria

21006V

Número Único de Documento

M3 - Asamblea ordinaria

Antecedentes registrales. PRIMERO
Fecha de Ingreso 01/08/2011
Por escritura No./Póliza No. 85
De fecha 04/02/2011

CLAVE DEI FEDATARIO

Fedatario

Número Fedatario	106030021	Nombre de Fedatario	LIC. JUAN FERNANDO AGUIRRE VALDES
Entidad Federativa	Coahuila de Zaragoza	Municipio	SALTILLO
Autoridad:	LIC. JUAN FERNANDO AGUIRRE VALDES		
Consta que a solicitud del(la) Sr(a):	LUIS ALFREDO RAYETZ DIAZ		
Como representante y/o delegado de la asamblea ordinaria de accionistas de la sociedad denominada	BUSINESS STORAGE CORPORATION, S.A. DE C.V.		
Protocolizo el acta de fecha	27/01/2011		

Y SE FORMALIZARON LOS SIGUIENTES ACUERDOS:

- ☒ **Nombramiento de funcionarios y/o apoderados y sus respectivas facultades**
☒ **Revocación de funcionarios y/o apoderados y sus respectivas facultades**
☒ **Renuncias de nombramientos de funcionarios y/o apoderados.**

La asamblea estuvo integrada por el siguiente % del total de los accionistas 100.0

Los que a la letra dicen como sigue: SE APRUEBA LA RENUNCIA AL CARGO DE ADMINISTRADOR ÚNICO PRESENTADA POR EL SEÑOR MARCO ANTONIO MARTÍNEZ SAUCEDO, EN EL ENTENDIDO DE QUE MANIFIESTA BAJO PROTESTA DE DECIR VERDAD, QUE LA EMPRESA, NO HA SIDO EMPLAZADA A HUELGA, NI TIENE PENDIENTE NINGÚN CONFLICTO LABORAL DE NINGUNA NATURALEZA Y ASÍ MISMO QUE NO EXISTEN JUICIOS PENDIENTES, CIVILES O PENALES ENTABLADOS EN CONTRA DE LA MISMA, O DE ÉL COMO REPRESENTANTE LEGAL Y ADMINISTRADOR ÚNICO DE ESA EMPRESA. SE APRUEBA LA RENUNCIA AL CARGO DE COMISARIO, PRESENTADA POR EL SEÑOR C.P. JOSÉ LINO MACÍAS LISCONA, MANIFIESTA BAJO PROTESTA DE DECIR VERDAD, QUE LA SOCIEDAD NO LE ADEUDA NADA QUE PUDIERA CORRESPONDERLE POR EL DESEMPEÑO DE SU CARGO DURANTE EL PERÍODO EN QUE ESTUVO EN

FUNCIONES. SE REVOCAN TODOS Y CADA UNO DE LOS PODERES OTORGADOS AL ADMINISTRADOR ÚNICO SALIENTE SEÑOR MARCO ANTONIO MARTÍNEZ SAUCEDO, QUE CONSTAN EN EL DÉCIMO TERCERO DE LOS ESTATUTOS SOCIALES DE LA ESCRITURA PÚBLICA NÚMERO (3,186) TRES MIL CIENTO OCHENTA Y SEIS DE FECHA (19) DIECINUEVE DE OCTUBRE DEL (2009). SE DESIGNA COMO NUEVO ADMINISTRADOR ÚNICO AL SEÑOR CAP. LUIS ALFREDO RAYET DÍAZ, QUIEN ENCONTRÁNDOSE PRESENTE, ACEPTA DICHO CARGO QUE SE LE CONFIERE Y PROTESTA DESEMPEÑARLO FIEL Y LEGALMENTE, DEPOSITANDO LA CORRESPONDIENTE GARANTÍA EN LA TESORERÍA DE LA SOCIEDAD. SE DESIGNA COMO NUEVO COMISARIO AL SEÑOR ALFONSO GERARDO GONZÁLEZ OCHOA, QUIEN ENCONTRÁNDOSE PRESENTE, ACEPTA DICHO CARGO QUE SE LE CONFIERE Y PROTESTA DESEMPEÑARLO FIEL Y LEGALMENTE. EL ADMINISTRADOR ÚNICO SEÑOR CAP. LUIS ALFREDO RAYET DÍAZ, TENDRÁ A PARTIR DE ESTA FECHA TODAS LAS ATRIBUCIONES Y FACULTADES QUE LE CONFIERE EL ARTÍCULO DÉCIMO TERCERO Y DEMÁS QUE SE MENCIONAN EN LOS ESTATUTOS SOCIALES, QUIEN ADEMÁS DE LOS PODERES YA OTORGADOS Y A FIN DE PRECISAR EN FORMA ENUNCIATIVA PERO NO LIMITATIVA LAS FACULTADES CON LAS QUE PUEDE ACTUAR, SE LE OTORGAN LOS SIGUIENTES PODERES: PODER GENERAL PARA PLEITOS Y COBRANZAS, EN LOS TÉRMINOS DEL PÁRRAFO PRIMERO DEL ARTÍCULO (3008) TRES MIL OCHO DEL CÓDIGO CIVIL VIGENTE EN EL ESTADO DE COAHUILA. PODER GENERAL PARA PLEITOS Y COBRANZAS Y ACTOS DE ADMINISTRACION EN MATERIA LABORAL, CON TODAS LAS FACULTADES GENERALES Y AÚN LAS ESPECIALES QUE REQUIERAN CLÁUSULA ESPECIAL CONFORME A LA LEY, EN LOS TÉRMINOS DEL PÁRRAFO SEGUNDO Y CUARTO DEL ARTÍCULO (3008) TRES MIL OCHO DEL CÓDIGO CIVIL VIGENTE EN EL ESTADO DE COAHUILA. PODER GENERAL PARA PLEITOS Y COBRANZAS Y ACTOS DE ADMINISTRACION EN MATERIA FISCAL Y TRIBUTARIA, CON TODAS LAS FACULTADES GENERALES Y AÚN LAS ESPECIALES QUE REQUIERAN CLÁUSULA ESPECIAL CONFORME A LA LEY, EN LOS TÉRMINOS DE LOS ARTÍCULOS (3008) TRES MIL OCHO PÁRRAFO PRIMERO Y SEGUNDO, (3006) TRES MIL SEIS FRACCIÓN I, INCLUYENDO LAS FACULTADES ESPECIALES A QUE SE REFIERE EL ARTÍCULO (3046) TRES MIL CUARENTA Y SEIS DEL CÓDIGO CIVIL VIGENTE EN EL ESTADO DE COAHUILA. PODER GENERAL PARA ACTOS DE ADMINISTRACION, PARA ADMINISTRAR LOS NEGOCIOS Y BIENES SOCIALES CON LA FACULTAD MÁS AMPLIA DE ADMINISTRACIÓN, EN LOS TÉRMINOS DE LOS ARTÍCULOS (3008) TRES MIL OCHO, PÁRRAFO SEGUNDO Y (3046) TRES MIL CUARENTA Y SEIS DEL CÓDIGO CIVIL VIGENTE EN EL ESTADO DE COAHUILA. PODER GENERAL PARA ACTOS DE DOMINIO, EN LOS TÉRMINOS DEL TERCERO Y CUARTO PÁRRAFOS DEL ARTÍCULO (3008) TRES MIL OCHO DEL CÓDIGO CIVIL VIGENTE EN EL ESTADO DE COAHUILA, HOMÓLOGO DEL ARTÍCULO (2554) DOS MIL QUINIENTOS CINCUENTA Y CUATRO. PODER GENERAL CON FACULTADES CAMBIARIAS, PARA OTORGAR, SUSCRIBIR, ENDOSAR, AVALAR Y NEGOCIAR EN CUALQUIER FORMA CON TODA CLASE DE TÍTULOS DE CRÉDITO A NOMBRE DEL MANDANTE, EN LOS TÉRMINOS MÁS AMPLIOS QUE ESTABLECE EL ARTÍCULO (9º.) NOVENO Y (85) OCHENTA Y CINCO DE LA LEY GENERAL DE TÍTULOS Y OPERACIONES DE CRÉDITO. PODER GENERAL PARA ABRIR Y CERRAR CUENTAS BANCARIAS, PARA QUE LO EJERZA EN NOMBRE DEL

Asamblea ordinaria

21006V

Número Único de Documento

Generales del representante y/o delegado:

MANDANTE, EN INSTITUCIONES BANCARIAS MEXICANAS O EXTRANJERAS, PUDIENDO POR TANTO, LIBERAR, GIRAR, COBRAR Y CANCELAR LOS CHEQUES QUE FUEREN NECESARIOS, EFECTUAR TRANSFERENCIAS BANCARIAS. FACULTADES DE DELEGACIÓN: EL APODERADO EN E POR SUS GENERALES EL COMPARECIENTE, MANIFESTÓ BAJO PROTESTA DE DECIR VERDAD, SER: MEXICANO POR NACIMIENTO, MAYOR DE EDAD, CASADO, EMPRESARIO, CON REGISTRO FEDERAL DE CONTRIBUYENTES RADL-531005-RUA, CON DOMICILIO EN CALLE LAGO COLORADO NÚMERO 401 DEL FRACCIONAMIENTO RESIDENCIAL SAN AGUSTÍN DE ESTA CIUDAD.

PAGO

Derechos de Inscripción	377.00
Boleta de pago No.	14414719/2011
Fecha Pago	01/08/2011
No. de control	21
El C. Calificador No.	311
Lic.	LIC. YOLANDA INÉS CASTILLO FRAUSTRO

SECCION DE ARCHIVO

Numero de Libro	792
Numero de Foja	118

DATOS DE INSCRIPCIÓN

NCI:	21	Fecha de Ingreso	01/08/2011 01:00:00 T.CENTRO
Fecha de Inscripción	01/08/2011 12:00:00 T.CENTRO	Responsable de Oficina	

M10 - Poder por Persona Moral o Representación

Antecedentes registrales. PRIMERO
Folio Mercantil Electronico 117283
Id. 1
Fecha de Ingreso 01/08/2011
Por escritura No. /Póliza No. 384
De fecha 27/07/2011

CLAVE DEL FEDATARIO

Autoridad: LIC. JUAN FERNANDO AGUIRRE VALDES

Consta que la Sociedad Denominada BUSINESS STORAGE CORPORATION, S.A. DE C.V.
Representada por LUIS ALFREDO RAYETZ DIAZ

TIPO DE MOVIMIENTO

☒ Otorga

Al(los)Sr(es) HUMBERTO JAVIER VALDEZ DAVILA

TIPO DE PODER

Para PODER GENERAL PARA PLEITOS Y COBRANZAS PARA QUE LO EJERZA, CON TODAS LAS FACULTADES GENERALES QUE REQUIERAN CLÁUSULA ESPECIAL CONFORME A LA LEY, EN LOS TÉRMINOS DEL PRIMER PÁRRAFO DE LOS ARTÍCULOS (3008) TRES MIL OCHO Y (3046) TRES MIL CUARENTA Y SEIS DEL CÓDIGO CIVIL VIGENTE EN EL ESTADO DE COAHUILA. PODER GENERAL PARA PLEITOS Y COBRANZAS Y ACTOS DE ADMINISTRACION EN MATERIA LABORAL, CON TODAS LAS FACULTADES GENERALES Y AÚN LAS ESPECIALES QUE REQUIERAN CLÁUSULA ESPECIAL CONFORME A LA LEY, EN LOS TÉRMINOS DEL PÁRRAFO SEGUNDO Y CUARTO DEL ARTÍCULO (3008) TRES MIL OCHO DEL CÓDIGO CIVIL VIGENTE EN EL ESTADO DE COAHUILA. PODERES GENERALES PARA PLEITOS Y COBRANZAS, ACTOS DE ADMINISTRACION EN MATERIA FISCAL Y TRIBUTARIA, CON TODAS LAS FACULTADES GENERALES Y AÚN LAS ESPECIALES QUE REQUIERAN CLÁUSULA ESPECIAL CONFORME A LA LEY, EN LOS TÉRMINOS DE LOS ARTÍCULOS (3008) TRES MIL OCHO PÁRRAFO PRIMERO Y SEGUNDO, (3006) TRES MIL SEIS FRACCIÓN I, INCLUYENDO LAS FACULTADES ESPECIALES A QUE SE REFIERE EL ARTÍCULO (3046) TRES MIL CUARENTA Y SEIS DEL CÓDIGO CIVIL VIGENTE EN EL ESTADO DE COAHUILA. PARA ACTOS DE ADMINISTRACION CON LAS FACULTADES MÁS AMPLIAS DE ADMINISTRACIÓN, EN LOS TÉRMINOS DEL SEGUNDO PÁRRAFO DEL ARTÍCULO (3008) TRES MIL

Poder por Persona Moral o Representación

2200FU

Número Único de Documento

OCHO, (3046) TRES MIL CUARENTA Y SEIS Y (3058) TRES MIL CINCUENTA Y OCHO DEL CÓDIGO CIVIL VIGENTE EN EL ESTADO DE COAHUILA. FACULTADES CAMBIARIAS, PARA OTORGAR, SUSCRIBIR, ENDOSAR, AVALAR Y NEGOCIAR EN CUALQUIER FORMA CON TODA CLASE DE TÍTULOS DE CRÉDITO A NOMBRE DEL MANDANTE, EN LOS TÉRMINOS MÁS AMPLIOS QUE ESTABLECE EL ARTÍCULOS (9º.) NOVENO Y (85) OCHENTA Y CINCO DE LA LEY GENERAL DE TÍTULOS Y OPERACIONES DE CRÉDITO. PARA ABRIR Y CERRAR CUENTAS BANCARIAS, PARA QUE LO EJERZA EN NOMBRE DEL MANDANTE, EN INSTITUCIONES BANCARIAS MEXICANAS O EXTRANJERAS, PUDIENDO POR TANTO, LIBERAR, GIRAR, COBRAR Y CANCELAR LOS CHEQUES QUE FUEREN NECESARIOS, EFECTUAR TRANSFERENCIAS BANCARIAS.

CLAVE DEL FEDATARIO

Fedatario

Numero Fedatario

0

Nombre Fedatario

NO CONSTA

Entidad

No Definido

Municipio

Datos generales del representante

POR SUS GENERALES EL COMPARECIENTE, MANIFESTÓ BAJO PROTESTA DE DECIR VERDAD, SER: MEXICANO POR NACIMIENTO, MAYOR DE EDAD, CASADO, EMPRESARIO, CON REGISTRO FEDERAL DE CONTRIBUYENTES RADL-531005-RUA, CON DOMICILIO EN CALLE LAGO COLORADO NÚMERO 401 DEL FRACCIONAMIENTO RESIDENCIAL SAN AGUSTÍN DE ESTA CIUDAD.

Pagos. Derechos de inscripción.

174.00

Boleta de Pago No.

14414720/2011

Fecha de pago

01/08/2011

No. de control

22

El C. Calificador No.

300

Lic.

LIC. YOLANDA INÉS CASTILLO FRAUSTRO

SECCION DE ARCHIVO

Numero de Libro

792

Numero de Foja

119

DATOS DE INSCRIPCIÓN

NCI :

22

Fecha de ingreso:

01/08/2011 01:00:00

Fecha de inscripción:

01/08/2011 12:00:00
T.CENTRO

Fólio:

117283

Responsable de oficina:

Asamblea ordinaria

830086

Número Único de Documento

M3 - Asamblea ordinaria

Antecedentes registrales. PRIMERO
Fecha de Ingreso 08/09/2010
Por escritura No./Póliza No. 395
Volumen 6
De fecha 30/08/2010

CLAVE DEI FEDATARIO

Fedatario

Número Fedatario 106030021 **Nombre de Fedatario** LIC. JUAN FERNANDO AGUIRRE VALDES

Entidad Federativa Coahuila de Zaragoza **Municipio** SALTILLO

Autoridad: LIC. JUAN FERNANDO AGUIRRE VALDES

Consta que a solicitud del(la) Sr(a): SIGIFREDO GONZALEZ MACHUCA

Como representante y/o delegado de la asamblea ordinaria de accionistas de la sociedad denominada BUSINESS STORAGE CORPORATION, S.A. DE C.V.

Protocolizo el acta de fecha 16/07/2010

Y SE FORMALIZARON LOS SIGUIENTES ACUERDOS:

La asamblea estuvo integrada por el siguiente % del total de los accionistas 100.0

Los que a la letra dicen como sigue: SE APRUEBA LA VENTA DE LA TOTALIDAD DE LAS ACCIONES, DE LAS CUALES SON TITULARES LOS SEÑORES MARCO ANTONIO MARTÍNEZ SAUCEDO Y KARIM ALEJANDRO MASSU GONZÁLEZ, MISMAS QUE SON PAGADAS EN ESTE ACTO A CADA UNO DE ELLOS, EN SU VALOR NOMINAL DE \$500.00 (QUINIENTOS PESOS 00/100 M.N.) CADA UNA, EN CONSECUENCIA EL CUADRO ACCIONARIO DE LA SOCIEDAD, EN LO SUCESIVO QUEDARÁ INTEGRADO COMO SIGUE: ACCIONISTA.- ACCIONES.- CAPITAL FIJO RA JET AEROSERVICIOS, S.A. DE C.V.- 99.- \$49,500.00 CAP. LUIS ALFREDO RAYET DIAZ.- 1.- \$500.00 TOTAL.- 100.- \$50,000.00

Generales del representante y/o delegado: MEXICANO POR NACIMIENTO, MAYOR DE EDAD, CASADO, CONTADOR PÚBLICO, CON REGISTRO FEDERAL DE CONTRIBUYENTES DE SU REPRESENTADA BSC-091019-BQ9 Y EN LO PERSONAL GOMS-731214-KW5, CLAVE ÚNICA DE REGISTRO DE POBLACIÓN (CURP) GOMS731214HNTNCG05, CON DOMICILIO FISCAL EN CALZADA SAN PEDRO NÚMERO 250 MIRAVALLE, NUEVO LEÓN.

Asamblea ordinaria

830086

Número Único de Documento

PAGO

Derechos de Inscripción	168.00
Boleta de pago No.	16076388
Fecha Pago	08/09/2010
No. de control	83
El C. Calificador No.	304
Lic.	LIC. YOLANDA INÉS CASTILLO FRAUSTRO

SECCION DE ARCHIVO

Numero de Libro	705
Numero de Foja	34

DATOS DE INSCRIPCIÓN

NCI:	83	Fecha de Ingreso	08/09/2010 01:00:00 T.CENTRO
Fecha de Inscripción	10/09/2010 12:00:00 T.CENTRO	Responsable de Oficina	

M10 - Poder por Persona Moral o Representación

Antecedentes registrales. PRIMERO
Fecha de Ingreso 22/02/2013
Por Instrumento No. 54
De fecha 06/02/2013

OTORGADO ANTE

Fedatario

Número Fedatario	106030062	Nombre de Fedatario	LIC. MAURICIO GONZALEZ PUENTE
Entidad Federativa	Coahuila de Zaragoza	Municipio	SALTILLO
Autoridad:	LIC. MAURICIO GONZALEZ PUENTE		
Consta que la sociedad denominada:	BUSINESS STORAGE CORPORATION, S.A. DE C.V.		
Representada por:	MARCO ANTONIO MARTINEZ SAUCEDO		

Poder por Persona Moral o Representación

200A5

Número Único de Documento

Apellido paterno	Apellido materno	Nombre	RFC/CURP	Cargo	Otorga	Otorgan a:	Revoca	Sustituye	Total	Parcial	Facultade	Acto	Sección	NU_ID	NU_ID_C
HERNANI	GARCIA	FRANCIS JAVIER	NO CONST/	APODERA	1	Poder general	0	0		0	A).- PODER GENERAL PARA PLEITOS Y COBRAN. B).- PODER GENERAL PARA ACTOS DE ADMINIS" C).- PODER GENERAL PARA ACTOS DE ADMINIS" EN MATERIA FISCAL, D).- PODER GENERAL PARA ACTOS DE ADMINIS" EN MATERIA LABORAL E).- PODER GENERAL CAMBIAR F).- PODER GENERAL EN CUANTO A FACULTA Y ESPECIA EN CUANTO A SU OBJETO PARA ACTOS DE DOMINIO ESPECIA EN CUANTO AL OBJETO QUE A CONTINU SE DESCRIB 1.- LOTE DE TERRENO	M10	A		

Poder por Persona Moral o Representación

200A5

Número Único de Documento

Apellido paterno	Apellido materno	Nombre	RFC/CURP	Cargo	Otorga	Otorgan a:	Revoca	Sustituye	Total	Parcial	Facultade	Acto	Sección	NU_ID	NU_ID_C
											MARCAD CON EL NÚMERO (12) DOCE, DE LA MANZAN, NÚMERO (38) TREINTA Y OCHO, DEL FRACCIO VALLE REAL SEGUNDI SECTOR DE ESTA CIUDAD DE SALTILLC COAHUIL 2.- LOTE DE TERRENC MARCAD CON EL NÚMERO (13) TRECE, DE LA MANZAN, NÚMERO (38) TREINTA Y OCHO, DEL FRACCIO VALLE REAL SEGUNDI SECTOR DE ESTA CIUDAD DE SALTILLC COAHUIL 3.- LOTE DE TERRENC MARCAD CON EL NÚMERO (14) CATORCI DE LA MANZAN, NÚMERO (38) TREINTA Y OCHO, DEL				

Poder por Persona Moral o Representación

200A5

Número Único de Documento

Apellido paterno	Apellido materno	Nombre	RFC/CURP	Cargo	Otorga	Otorgan a:	Revoca	Sustituye	Total	Parcial	Facultade	Acto	Sección	NU_ID	NU_ID_C
											FRACCIO VALLE REAL SEGUNDO SECTOR DE ESTA CIUDAD DE SALTILLO COAHUIL 4.- LOTE DE TERRENO MARCAD CON EL NÚMERO (15) QUINCE, DE LA MANZANA, NÚMERO (38) TREINTA Y OCHO, DEL FRACCIO VALLE REAL SEGUNDO SECTOR DE ESTA CIUDAD DE SALTILLO COAHUIL 5.- LOTE DE TERRENO MARCAD CON EL NÚMERO (24) VEINTICUATRO, DE LA MANZANA, NÚMERO (38) TREINTA Y OCHO, DEL FRACCIO VALLE REAL SEGUNDO SECTOR DE ESTA CIUDAD DE SALTILLO COAHUIL 6.- LOTE DE				

Poder por Persona Moral o Representación

200A5

Número Único de Documento

Apellido paterno	Apellido materno	Nombre	RFC/CURP	Cargo	Otorga	Otorgan a:	Revoca	Sustituye	Total	Parcial	Facultade	Acto	Sección	NU_ID	NU_ID_C
											TERRENO MARCADO CON EL NÚMERO (25) VEINTICINCO DE LA MANZANA NÚMERO (38) TREINTA Y OCHO, DEL FRACCIONAMIENTO VALLE REAL SEGUNDO SECTOR DE ESTA CIUDAD DE SALTILLO COAHUILA				

CLAVE DEL FEDATARIO

Fedatario

Numero Fedatario

0

Entidad

No Definido

Autoridad:

Datos generales del Representante de la Sociedad

Nombre Fedatario

NO CONSTA

Municipio

LIC. MAURICIO GONZALEZ PUENTE

EL SR. MARCO ANTONIO MARTINEZ SAUCEDO Y CON DOMICILIO EN LA CASA MARCADA CON EL NÚMERO (622) SEISCIENTOS VEINTIDÓS DE LA CALLE RAYÓN, DE LA ZONA CENTRO DE LA CIUDAD DE MONTERREY, NUEVO LEÓN Y DE TRANSITO POR ESTA CIUDAD,

REVOCADO FEDATARIO

Datos generales del Representante de la Sociedad

EL SR. MARCO ANTONIO MARTINEZ SAUCEDO DIJO SER MEXICANO POR NACIMIENTO, MAYOR DE EDAD, CASADO, COMERCIANTE, Y CON DOMICILIO EN LA CASA MARCADA CON EL NÚMERO (622) SEISCIENTOS VEINTIDÓS DE LA CALLE RAYÓN, DE LA ZONA CENTRO DE LA CIUDAD DE MONTERREY, NUEVO LEÓN Y DE

TRANSITO POR ESTA CIUDAD, CON REGISTRO FEDERAL DE CONTRIBUYENTES MASM6310021D0, AGREGANDO QUE TANTO EL EN LO PERSONAL COMO SU REPRESENTADA, CON RFC. BSC091019 BQ6 SE ENCUENTRAN AL CORRIENTE EN EL PAGO DE SUS IMPUESTOS, QUIEN SE IDENTIFICA CON CREDENCIAL DE ELECTOR, EXPEDIDA POR EL INSTITUTO FEDERAL ELECTORAL (IFE) FOLIO NÚMERO 034160780

PAGO

Derechos de Inscripción	324.00
Boleta de Pago No.	981
Fecha Pago	21/02/2013
No. de control	2
El C. Calificador No.	319
Lic.	LIC. YOLANDA INÉS CASTILLO FRAUSTRO

SECCION DE ARCHIVO

Numero de Libro	961
Numero de Foja	140

DATOS DE INSCRIPCIÓN

NCI:	2	Fecha de Ingreso	22/02/2013 12:00:00 T.CENTRO
Fecha de Inscripción	22/02/2013 03:57:10 T.CENTRO	Responsable de Oficina	

Asamblea

59000A

Número Único de Documento

M2 - Asamblea

Antecedentes registrales: PRIMERO
Folio Mercantil Electrónico: 117283
ID: 1
Fecha de Ingreso: 15/10/2013
Por Instrumento No.: 169
Volumen: IX
De fecha: 16/05/2013
Formalizado Ante Judicial

FEDATARIO

Notario Público

Fedatario

Número Fedatario: 10603021 **Nombre Fedatario:** LIC. JUAN FERNANDO AGUIRRE VALDEZ
Entidad Federativa: Coahuila de Zaragoza **Municipio:** SALTILLO
Consta que a solicitud de: ERIK IVAN QUINTERO GARCIA
Como representante (s) y/o delegado(s) de la asamblea de socios de la sociedad denominada: BUSINESS STORAGE CORPORATION, S.A. DE C.V.

Se Formalizó el Acta de Asamblea

☒ General
☒ Extraordinaria

De fecha: 11/03/2013

SE FORMALIZARON LOS SIGUIENTES ACUERDOS

NÚMERO DE ESTADO, CAMBIO DE DOMICILIO SOCIAL.

FUSIÓN CON OTRA (S) SOCIEDAD(ES) SURTIRÁ EFECTO:

Fusión por incorporación:

☒ Modificación de las facultades de Funcionarios y/o Apoderados

Anotar el resumen del Acuerdo(s) objeto de la inscripción y que fueron señalados en el punto anterior:

SE REFORMA LA CLÁUSULA QUINTA DE LOS ESTATUTOS SOCIALES, PARA QUEDAR REDACTADO COMO SIGUE: "ARTICULO QUINTO.- ES UNA SOCIEDAD DE NACIONALIDAD MEXICANA Y CUENTA EN SUS ESTATUTOS SOCIALES CON CLÁUSULA DE EXCLUSIÓN DE EXTRANJEROS, DE CONFORMIDAD CON LOS ARTÍCULOS 2º, 6º DE LA LEY DE INVERSIÓN EXTRANJERA, POR LO QUE NO CUENTA CON PARTICIPACIÓN ACCIONARÍA Y/O SOCIAL EXTRANJERA, NI ES ADMINISTRADA DIRECTA NI INDIRECTAMENTE, NI TIENE PARTICIPACIÓN COMO SOCIOS O ACCIONISTAS A INVERSIONISTAS EXTRANJEROS, NI A SOCIEDADES CON CLÁUSULA DE ADMISIÓN DE EXTRANJEROS. LA INVERSIÓN EXTRANJERA NO PODRÁ PARTICIPAR EN LA SOCIEDAD DIRECTAMENTE, NI A TRAVÉS DE FIDEICOMISOS, CONVENIOS, PACTOS SOCIALES O ESTATUTARIOS, ESQUEMAS DE PIRAMIDACIÓN, INVERSIÓN NEUTRA O CUALQUIER ACTO POR VIRTUD DEL CUAL SE LE OTORQUE CONTROL O PARTICIPACIÓN ALGUNA. NO HA CELEBRADO U OTORGADO ANTES DE LA FECHA DE SOLICITUD DE INCORPORACIÓN A LA FRANQUICIA, NINGÚN MANDATO O PODER A FAVOR DE EXTRANJERO(S), MEDIANTE EL CUAL SE COMPROMETA EL PATRIMONIO, LOS DERECHOS Y OBLIGACIONES RELACIONADOS CON EL CONTRATO DE FRANQUICIA PEMEX QUE SUSCRIBIRÁ.". SE APRUEBA LA ADICIÓN DEL ARTÍCULO DÉCIMO BIS A LOS ESTATUTOS SOCIALES, RELATIVO A LA CESIÓN DE LAS ACCIONES PARA QUEDAR REDACTADO COMO SIGUE: "- ARTICULO DÉCIMO BIS.- LA TRANSMISIÓN DE LAS ACCIONES, SE HARÁ POR ENDOSO Y MARGINACIÓN EN EL LIBRO DE REGISTRO DE ACCIONES DE LA EMPRESA, PERO LOS ACCIONISTAS TENDRÁN DERECHO DEL TANTO A CUYO EFECTO EL SOCIO QUE DESEA VENDER SUS ACCIONES DARÁ AVISO AL CONSEJO DE ADMINISTRACIÓN, EL QUE A SU VEZ PONDRÁ A CONSIDERACIÓN DE LOS ACCIONISTAS LA OFERTA DE VENTA O TRANSMISIÓN QUE ALGUNO O ALGUNOS DE LOS SOCIOS DESEEN HACER DE TODAS O PARTE DE SUS ACCIONES, CON EL OBJETO DE QUE LOS DEMÁS SOCIOS PUEDAN EJERCITAR EL MENCIONADO DERECHO, GOZANDO ÉSTOS DE UN PLAZO DE QUINCE DÍAS PARA EJERCITAR EL CITADO DERECHO DE PREFERENCIA. EN CASO DE VENTA, CESIÓN, TRANSMISIÓN TOTAL O PARCIAL DE ACCIONES, AMPLIACIÓN O REDUCCIÓN DE CAPITAL O MODIFICACIÓN DE LA ESTRUCTURA ACCIONARÍA, EL FRANQUICIATARIO Y/O LA SOCIEDAD SE OBLIGA A NOTIFICARLO POR ESCRITO A PEMEX REFINACIÓN DENTRO DE LOS QUINCE

Asamblea

59000A

Número Único de Documento

DÍAS NATURALES ANTERIORES A LA REALIZACIÓN DE ALGUNA DE ESTAS CIRCUNSTANCIAS, EN LA INTELIGENCIA DE QUE PEMEX REFINACIÓN SE RESERVA EL DERECHO DE APROBAR LA OPERACIÓN."

El quórum de asistencia a la
asamblea fue de:

100

Generales de los representantes y
delegados:

MEXICANO POR NACIMIENTO, MAYOR DE EDAD, CASADO, CONTADOR PÚBLICO, CON REGISTRO FEDERAL DE CONTRIBUYENTES DE SU REPRESENTADA BSC-091019-BQ6 Y EN LO PERSONAL QUGE-840327-S95, CON DOMICILIO FISCAL EN CALZADA DEL VALLE NÚMERO 255 2A DE LA COLONIA DEL VALLE, SAN PEDRO GARZA GARCÍA, NUEVO LEÓN Y DE PASO POR ESTA CIUDAD, QUIEN SE IDENTIFICA CON CREDENCIAL PARA VOTAR, EXPEDIDA POR EL INSTITUTO FEDERAL ELECTORAL SEGÚN FOLIO 0000147589600.

PAGO

Derechos de inscripción:

715.00

Boleta de Pago No.:

16289233/2013

Fecha Pago

04/06/2013

No. de control:

59

El C. Registrador:

319

Lic.:

LIC. YOLANDA INÉS CASTILLO FRAUSTRO

SECCION DE ARCHIVO

No. Libro :

1031

No.Foja:

6

DATOS DE INSCRIPCIÓN

NCI :

59

Fecha de ingreso:

15/10/2013 01:00:00
T.CENTRO

Fecha de inscripción:

16/10/2013 12:20:54
T.CENTRO

Responsable de oficina:

Asamblea

1300NB

Número Único de Documento

M2 - Asamblea

Antecedentes registrales: PRIMERO
Folio Mercantil Electrónico: 117283
ID: 1
Fecha de Ingreso: 21/08/2015
Por Instrumento No.: 2073
Libro: II
De fecha: 18/08/2015
Formalizado Ante Judicial

FEDATARIO

Notario Público

Fedatario

Número Fedatario: 115039065 **Nombre Fedatario:** GABRIEL DE VILLALEVER DE QUEVEDO
Entidad Federativa: Jalisco **Municipio:** GUADALAJARA
Consta que a solicitud de: JOSE DE JESUS DELGADILLO MARTINEZ
Como representante (s) y/o delegado(s) de la asamblea de socios de la sociedad denominada: BUSINESS STORAGE CORPORATION, S.A. DE C.V.

Se Formalizó el Acta de Asamblea

☒ General
☒ Extraordinaria

De fecha: 31/07/2015

SE FORMALIZARON LOS SIGUIENTES ACUERDOS

Permiso de la: Secretaría de Economía

NÚMERO DE ESTADO, CAMBIO DE DOMICILIO SOCIAL.

FUSIÓN CON OTRA (S) SOCIEDAD(ES) SURTIRÁ EFECTO:

Fusión por incorporación:

Causa de la disolución:

Nombre(s) de(los) liquidador(es):

☒ Disolución de la sociedad.

3

ERNESTO MAIMON CURIEL

☒ Modificación de las facultades de Funcionarios y/o Apoderados

Anotar el resumen del Acuerdo(s) objeto de la inscripción y que fueron señalados en el punto anterior:

PRIMERO.- SE ACUERDA LA DISOLUCIÓN ANTICIPADA DE LA SOCIEDAD. --- SEGUNDO.- SE DESIGNA PARA QUE LLEVE A CABO LA LIQUIDACIÓN DE LA SOCIEDAD, EN CARÁCTER DE LIQUIDADOR, A ERNESTO MAIMON CURIEL QUIEN PARA EL EFECTO DEBERÁ: A).- CONCLUIR LAS OPERACIONES SOCIALES Y NEGOCIOS PENDIENTES DE LA MANERA MENOS PERJUDICIAL PARA LOS SOCIOS Y ACREEDORES, COBRANDO LO QUE SE DEBA A LA SOCIEDAD Y PAGANDO LO QUE ELLA DEBA; B).- VENDER TODOS LOS BIENES DE LA SOCIEDAD Y DISTRIBUIR A LOS SOCIOS EL PRODUCTO, CONFORME A SU HABER SOCIAL; C).- PRACTICAR EL BALANCE FINAL DE LA LIQUIDACIÓN, SOMETERLO A LA CONSIDERACIÓN DE LOS SOCIOS, OBTENER SU APROBACIÓN Y DEPOSITARLO EN EL REGISTRO PÚBLICO DE COMERCIO; Y, D).- OBTENER DEL REGISTRO PÚBLICO DE COMERCIO LA CANCELACIÓN DE LA INSCRIPCIÓN DEL CONTRATO SOCIAL. --- AL EFECTO, EL LIQUIDADOR TENDRÁ LAS MISMAS FACULTADES QUE AL ADMINISTRADOR ÚNICO O AL CONSEJO DE ADMINISTRACIÓN LE ASIGNAN LOS ESTATUTOS SOCIALES, CON LA ÚNICA LIMITACIÓN DE QUE NO PODRÁ INICIAR NUEVAS OPERACIONES SOCIALES. ---TERCERO.- EN CUMPLIMIENTO DE LOS DEMÁS PUNTOS DE LA ORDEN DEL DÍA EL PRESIDENTE DE LA ASAMBLEA MANIFESTÓ QUE, TAL COMO YA ERA CONOCIDO DE TODOS LOS ASISTENTES, Y DEBIDO A LAS DIFÍCILES CONDICIONES DEL MERCADO EN LOS ÚLTIMOS TIEMPOS, LA SOCIEDAD SE YA ENCUENTRA LIQUIDADA EN LA PRÁCTICA, PUESTO QUE NO EXISTE A LA FECHA PASIVO ALGUNO Y EL CAPITAL SOCIAL SE PERDIÓ EN SU TOTALIDAD EN EL ÚLTIMO EJERCICIO FISCAL, POR LO QUE TAMPOCO EXISTEN REMANENTES DISTRIBUIBLES. SIGUIÓ DICIENDO QUE CON DICHO MOTIVO, ERNESTO MAIMON CURIEL, SU CARÁCTER DE LIQUIDADOR DESIGNADO Y QUIEN SE ENCONTRABA AHÍ PRESENTE, ESTABA EN POSIBILIDAD DE PRESENTAR A LOS SEÑORES SOCIOS, EN ESE MISMO MOMENTO, EL BALANCE FINAL DE LIQUIDACIÓN, MISMO QUE ESTE A CONTINUACIÓN EXHIBIÓ Y EL CUAL EN SEGUIDA SE TRANSCRIBE ÍNTEGRAMENTE: ----- BALANCE FINAL DE LIQUIDACIÓN AL 31 DE JULIO DE

2015 -- ACTIVO -----	IMPORTE
-- -- CIRCULANTE -----	\$00
-- -- FIJO -----	0 --
-- DIFERIDO -----	0 --
--TOTAL ACTIVO -----	\$00
---	---
-- -- PASIVO -----	---
-- CIRCULANTE -----	0 --
-- FIJO -----	0 --
DIFERIDO -----	0 --
TOTAL PASIVO -----	0 --
CAPITAL CONTABLE -----	0 --
CAPITAL SOCIAL FIJO ----- \$50,000 -----	-- --
TOTAL CAPITAL ----- \$50,000 -----	--
PERDIDAS DE EJERCICIOS ANTERIORES ----- (-\$50,000) -----	--
UTILIDAD O PÉRDIDA DEL EJERCICIO -----	00 -
TOTAL PASIVO Y CAPITAL -----	00 --- SE
APRUEBA EL BALANCE FINAL DE LIQUIDACIÓN QUE PRESENTA ERNESTO	
MAIMON CUIEL EN SU CARÁCTER DE LIQUIDADOR Y SE DECLARA A LA	
SOCIEDAD COMO TOTALMENTE LIQUIDADA.	

El quórum de asistencia a la
asamblea fue de:

100

Otras autorizaciones en su caso:

EN VIRTUD DE QUE, DEL BALANCE QUE HA SIDO APROBADO SE DESPRENDE CON CLARIDAD QUE NO EXISTEN REMANENTES DISTRIBUIBLES Y QUE NO EXISTE ACREEDOR ALGUNO, RAZÓN POR LA QUE NO SE AFECTAN NI DERECHOS DE LOS SOCIOS NI DE TERCEROS, ADEMÁS DEL HECHO DE QUE SE ENCUENTRAN PRESENTES LA TOTALIDAD DE LOS SOCIOS DE LA SOCIEDAD, ESTOS ACUERDAN RENUNCIAR EXPRESAMENTE EN SU PERJUICIO A CUALQUIER BENEFICIO QUE PUEDA ESTABLECER A SU FAVOR LO DISPUESTO POR EL ARTÍCULO 247 DE LA LEY GENERAL DE SOCIEDADES MERCANTILES Y CONSIGUIENTEMENTE EXIMEN EXPRESAMENTE AL LIQUIDADOR DE LA OBLIGACIÓN DE HACER LA PUBLICACIÓN AHÍ ESTABLECIDA, ASÍ COMO DE LA DE ESPERAR 15 QUINCE DÍAS PARA EFECTOS DE QUE ELLOS PRESENTEN CUALQUIER RECLAMACIÓN. SE AUTORIZA E INSTRUYE AL CITADO LIQUIDADOR PARA QUE RECABE DE LOS SEÑORES SOCIOS LOS TÍTULOS REPRESENTATIVOS DEL CAPITAL A FIN DE QUE SEAN CANCELADOS, SIN HACERLES PAGO ALGUNO CONTRA DICHA ENTREGA, EN VIRTUD DE NO EXISTIR YA CAPITAL ALGUNO QUE REPARTIR; IGUALMENTE, A QUE DEPOSITE EN EL REGISTRO PÚBLICO DE COMERCIO EL BALANCE FINAL DE LIQUIDACIÓN DE LA SOCIEDAD QUE FUE PRESENTADO Y APROBADO EN ESTA ASAMBLEA, EL CUAL DEBERÁ SER TRASCRITO EN SU TOTALIDAD EN EL ACTA CORRESPONDIENTE; A QUE OBTenga LA CANCELACIÓN DE LA INSCRIPCIÓN DEL CONTRATO SOCIAL EN EL CITADO REGISTRO DE COMERCIO; Y A QUE DÉ EL CORRESPONDIENTE AVISO DE LIQUIDACIÓN DE LA SOCIEDAD AL SERVICIO DE ADMINISTRACIÓN TRIBUTARIA.

Generales de los representantes y
delegados:

JOSE DE JESUS DELGADILLO MARTINEZ:- MANIFIESTA SER DE NACIONALIDAD MEXICANA, CASADO, PROFESIONISTA, CON DOMICILIO EN CIRCUITO ABRAHAM NÚMERO 146 CIENTO CUARENTA Y SEIS, COLONIA RESIDENCIAL JARDINES DEL EDÉN, CÓDIGO POSTAL 45640 CUARENTA Y CINCO MIL

Asamblea

1300NB

Número Único de Documento

SEISCIENTOS CUARENTA, DE TLAJOMULCO DE ZÚÑIGA, JALISCO, AFIRMA
HABER NACIDO EN MÉXICO, DISTRITO FEDERAL EL DÍA 17 DIECISIETE DE
SEPTIEMBRE DE 1965 MIL NOVECIENTOS SESENTA Y CINCO.

PAGO

Derechos de inscripción:	350.00
Boleta de Pago No.:	18328378/2015
Fecha Pago	21/08/2015
No. de control:	13
El C. Registrador:	304
Lic.:	LIC. YOLANDA INÉS CASTILLO FRAUSTRO

SECCION DE ARCHIVO

No. Libro :	1248
No.Foja:	12

DATOS DE INSCRIPCIÓN

NCI :	13	Fecha de ingreso:	21/08/2015 01:00:00 T.CENTRO
Fecha de inscripción:	21/08/2015 12:00:00 T.CENTRO	Responsable de oficina:	

Anotación por Orden de Autoridad

5600S0

Número Único de Documento

M33 - Anotación por Orden de Autoridad

Antecedentes Registrales: PRIMERO
Folio Mercantil Electrónico: 117283
Id: 1
Otra: EXHORTO
Fecha de Ingreso: 14/09/2015
Ordenado por: Judicial
Por oficio No: 3307/2015
De fecha: 03/09/2015
Girado por: LICENCIADA ANA PAULA SAENZ RODRIGUEZ

NÚMERO DE ESTADO

Entidad Federativa: Nuevo León
Dirección: MONTERREY
Expediente No.: 434/2015
Juicio/Procedimiento administrativo: JUICIO ORDINARIO CIVIL
Seguido por: LUIS ALFREDO RAYET DIAZ Y ARTURO MARQUEZ PEREZ
En contra de: MARCO ANTONIO MARTINEZ SAUCEDO, FRANCISCO JAVIER HERNANDEZ GARCIA, LICENCIADO MAURICIO GONZALEZ PUENTE
Se ordena la anotación descrita anteriormente en los términos siguientes: GIRESE ATENTO OFICIO AL DIRECTOR DEL INSTITUTO REGISTRAL Y CATASTRAL DEL ESTADO, A FIN QUE SE EIRCA HACER LA ANOTACION PREVENTIVA DE LA DEMANDADA DE MERITO, RESPECTO AL FOLIO MERCANTIL ELECTRONICO 117283*1 DE FECHA 22 DE FEBRERO DE 2013; QUEDANDO DICHO OFICIO A DISPOSICION DEL INTERESADO PARA QUE GESTIONE LO CONDUCTENTE A SU MATERIALIZACION, POR CONDUCTO DE LA SECRETARIO ADE ESTE JUZGADO. GIRESE ATENTO EXHORTO CON LOS INSERTOS NECESARIOS AL C. JUEZ DE IGUAL CATEGORIA DE AQUELLA CIUDAD A FIN DE QUE EN AUXILIO DE LAS LABORES DE ESTE JUZGADO.

PAGO

Derechos de inscripción: 0.00
Boleta de pago No. : 18333333/2015
Fecha de Pago: 14/09/2015
No. de Control: 56
El C. Calificador No. : 319
Lic. : LIC. YOLANDA INÉS CASTILLO FRAUSTRO

Anotación por Orden de Autoridad

5600S0

Número Único de Documento

SECCION DE ARCHIVO

No. de Libro 1255
No. de Foja 119

DATOS DE INSCRIPCIÓN

NCI:	56	Fecha de ingreso:	14/09/2015 01:00:00 T.CENTRO
Fecha de inscripción:	15/09/2015 12:00:00 T.CENTRO	Responsable de oficina:	